# STADT SPROCKHÖVEL

**Sachgebiet Planen und Umwelt / Bauen und Wohnen**

# M E R K B L A T T

# Bauvoranfragen (Anträge auf Bauvorbescheid)

**Antrag auf Bauvorbescheid**

- Antragsvordruck
- Formlose Baubeschreibung bzw. genaue Fragestellung der Voranfrage
- Amtliche Flurkarte neuesten Datums mit der Kennzeichnung des Grundstücks (Zimmer 2.08)
- Lageplan im Maßstab 1:500, gefertigt auf der Grundlage der amtlichen Flurkarte mit Eintragung der geplanten baulichen Anlage
- Übersichtsplan im Maßstab 1:5000 (ggf. Auszug aus der Deutschen Grundkarte) mit Kennzeichnung des Grundstückes (Zimmer 2.08)
- Darstellung vorhanden ■ geplant ☐
- Anzahl der Wohnungen oder geplante Nutzungsart
- Betriebsbeschreibung bei gewerblichen Vorhaben (Vordruck)

Sofern im Laufe der Bearbeitung weitere Unterlagen erforderlich sind, werden diese angefordert.

Sämtliche **Bauantragsunterlagen** sind mit dem Datum und der Unterschrift des Bauherrn zu versehen.

Alle Anträge sind **dreifach einzureichen;** bei gewerblichen Vorhaben **vierfach!**

Stand 04/2008