

Sprockhöveler Amtsblatt



Ausgabe
Nr. 8/19

07.06.2019

Amtsblatt im Netz:
[www.sprockhoevel.de](http://www.sprockhoevel.de/Aktuelles/Amtsblatt)
/Aktuelles/Amtsblatt

Inhaltsverzeichnis

| Lfd. Nr. | Datum | Titel | Seite |
|----------|------------|--|-------|
| 1 | 29.05.2019 | Einladung zu einer Sitzung des Rates der Stadt Sprockhövel am 13.06.2019 | 1 |
| 2 | 04.06.2019 | Bebauungsplan Nr. 88 "Eickerstraße", hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB | 3 |

1.) Einladung zu einer Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 13.06.2019, um 17:30 Uhr im Forum der Gemeinschaftsgrundschule Börgersbruch, Dresdener Str. 43, 45549 Sprockhövel

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- TOP 1: Kommunalwahl 2020, hier: Bildung eines Wahlausschusses
(Vorlagen-Nummer 2019/036)
- TOP 2: Kommunalwahl 2020, hier: Festlegung der Zahl der zu wählenden Vertreter
(Vorlagen-Nummer 2019/174)
- TOP 3: Quartalsbericht I. Quartal 2019
(Vorlagen-Nummer 2019/130)
- TOP 4: Unterrichtung des Rates über die Entwicklung der haushaltswirtschaftlichen Situation
(Vorlagen-Nummer 2019/131)
- TOP 5: Bereitstellung von Haushaltsmitteln für das 50-jährige Stadtjubiläum 2020
(Vorlagen-Nummer 2019/140)
- TOP 6: Kenntnisnahme einer überplanmäßigen Auszahlung
(Vorlagen-Nummer 2019/234)
- TOP 7: Betriebsabrechnungen 2018
-Abfallbeseitigung, Straßenreinigung, Entwässerung-
(Vorlagen-Nummer 2019/160)

Herausgeber: Stadt Sprockhövel, Der Bürgermeister, Rathausplatz 4, 45549 Sprockhövel, Sachgebiet Öffentlichkeits- und Gremienarbeit
Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf und ist kostenlos erhältlich bei der Stadtverwaltung Sprockhövel, Rathausplatz 4, im Bürgerbüro und im Bürgerbüro Niedersprockhövel, Hauptstr.6. Darüber hinaus wird das Amtsblatt in der Freiwilligenbörse, Dorfstr.13, und in den Geschäftsstellen der Sparkasse Sprockhövel sowie der Volksbank Sprockhövel kostenlos ausgelegt. Auf Wunsch wird das Amtsblatt im Abonnement gegen eine pauschale Kostenerstattung in Höhe von 10,00 €/Kalenderjahr zugestellt.

- TOP 8: Haushaltssanierungscontrolling
hier: Bericht für den Zeitraum 01.01.2019 bis 31.03.2019
(Vorlagen-Nummer 2019/165)
- TOP 9: Personalkosten- und Planstellencontrolling
hier: Bericht für den Zeitraum 01.01.2019 bis 31.03.2019
(Vorlagen-Nummer 2019/191)
- TOP 10: Klimaschutzmanager
hier: Ergebnis der Gespräche mit den Städten Wetter und Hattingen
(Vorlagen-Nummer 2019/228)
- TOP 11: Mögliche Reduzierung von Unterbringungskapazitäten durch Abbau einer Containerreihe
(Vorlagen-Nummer 2019/229)
- TOP 12: Fortschreibung der Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2020 / 21
(Vorlagen-Nummer 2019/239)
- TOP 13: Kenntnisnahme von Kreditaufnahmen durch die ZGS
hier: Förderkredit aus dem Programm "Gute Schule 2020"
(Vorlagen-Nummer 2019/156)
- TOP 14: Freibadangelegenheiten; hier: Antrag der SDP-Fraktion Zukunftskonzept Freibad
(Vorlagen-Nummer 2019/172)
- TOP 15: Mitteilungen der Verwaltung im öffentlichen Teil
(Vorlagen-Nummer 2019/242)
- TOP 16: Anfragen im öffentlichen Teil
(Vorlagen-Nummer 2019/241)
- TOP 17: Fragestunde nach § 20 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Sprockhövel
(Vorlagen-Nummer 2019/127)

Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 18: Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für eine (zukünftige) Teilzeitstelle im Sachgebiet I.1.1 Organisation und Neueinrichtung einer Teilzeitstelle als "Funktionsstelle Vergabe" im Geschäftsbereich I
(Vorlagen-Nummer 2019/141)
- TOP 19: Antrag auf Bezuschussung im Rahmen der Finanzierung von Kindertageseinrichtungen
(Vorlagen-Nummer 2019/073)
- TOP 20: Wiederwahl von Schiedspersonen
(Vorlagen-Nummer 2019/108)
- TOP 21: Änderung der Dienstleistungsverträge über die Erhöhung der Gruppenpauschalen für die offenen Ganztagschulen Haßlinghausen und Börgersbruch
(Vorlagen-Nummer 2019/215)
- TOP 22: Zuschussantrag der Großtagespflegestelle "Pustebblume"
(Vorlagen-Nummer 2019/237)
- TOP 23: Prolongation am Kreditmarkt
(Vorlagen-Nummer 2019/139)
- TOP 24: Grundstücksangelegenheiten; hier: Verkauf Feuerwehrgerätehaus Horath
(Vorlagen-Nummer 2019/240)
- TOP 25: Bericht über den Sachstand bedeutender Gerichtsverfahren
(Vorlagen-Nummer 2019/223)

- TOP 26: Mitteilungen der Verwaltung im nichtöffentlichen Teil
(Vorlagen-Nummer 2019/243)
- TOP 27: Anfragen im nichtöffentlichen Teil
(Vorlagen-Nummer 2019/244)

Mit freundlichen Grüßen

(Winkelmann)
Bürgermeister

2.) Bebauungsplan Nr. 88 "Eickerstraße", hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Entlang der Eickerstraße befindet sich im nördlichen Bereich zwischen Hauptstraße und Von-Galen-Straße eine größere Freifläche. Diese stellt der Flächennutzung aus dem Jahre 1998 als Wohnbaufläche dar. Es handelt sich um eine der wenigen unbebauten Bereiche in unmittelbarer Ortskernnähe und damit um eine wertvolle Fläche für die Stadtentwicklung.

Die südliche Seite der Eickerstraße wird im Flächennutzungsplan als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Friedhof vorgesehen. Um eine geordnete städtebauliche Entwicklung sicher zu stellen, ist ein Bebauungsplan für den Bereich erforderlich.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Denkmalschutz und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 08.04.2019 die Verwaltung beauftragt, eine vorgezogene Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 88 „Eickerstraße“ durchzuführen.

Es ist vorgesehen, ein Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 Baunutzungsverordnung zu entwickeln, das eine Bebauung mit Einfamilienhäusern und Geschosswohnungsbau mit barrierefreien Wohnungen ermöglicht. Das Plangebiet soll von der Eickerstraße durch eine Stichstraße mit Wendehammer erschlossen werden. Diese Straße soll dem öffentlichen Verkehr gewidmet werden. Des Weiteren ist ein weiterer Stichweg vorgesehen, der privat bleiben soll.

Es wurden zwei Planvarianten erarbeitet.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ ist im nachstehenden Übersichtsplan durch Umrandung gekennzeichnet.

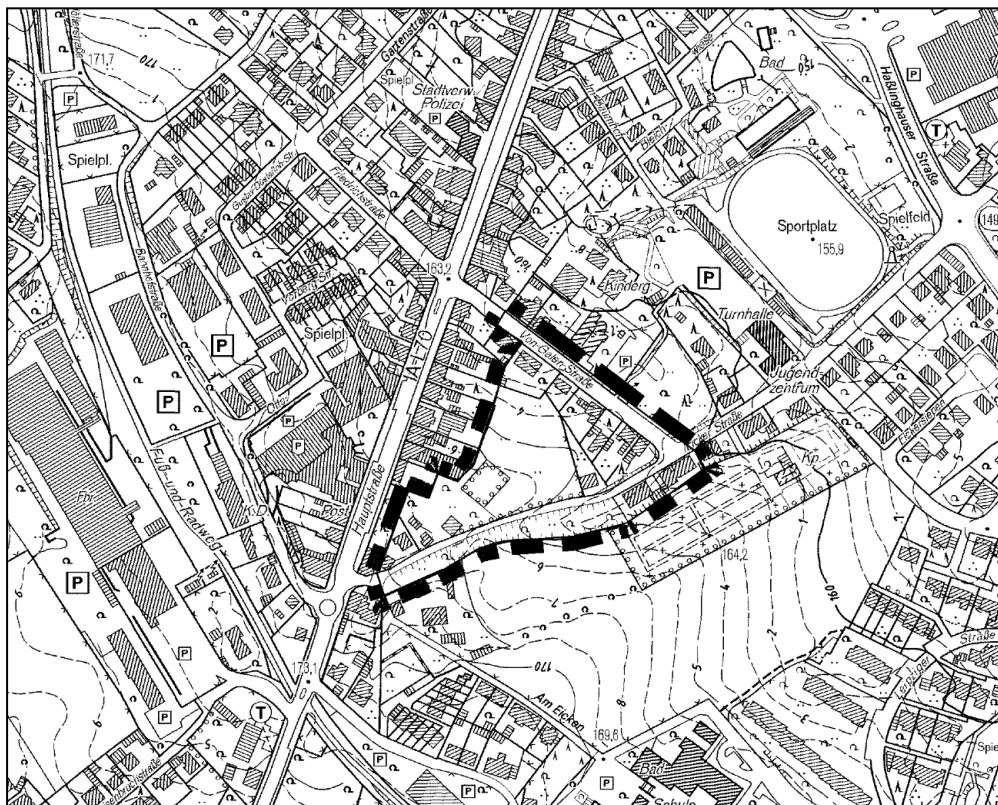


Abb. Übersichtsplan maßstabslos

Öffentlichkeitsbeteiligung

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3643) wird die Öffentlichkeit wie folgt an dem Verfahren des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ beteiligt.

1. Öffentliche Unterrichtung

Die allgemeinen Ziele und Zwecke des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ sowie die voraussichtlichen Auswirkungen werden durch Aushang des Planentwurfes und mündliche Vorstellung im Anhörungstermin verdeutlicht. Zudem liegt der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ in der Zeit vom 24.06.2019 bis 08.07.2019 einschließlich während der Dienststunden von montags bis freitags im Rathaus der Stadt Sprockhövel, Rathausplatz 4, im 2. Obergeschoss beim Sachgebiet Planen und Umwelt öffentlich aus.

Anregungen und Bedenken können während der o.g. Zeit schriftlich oder zur Niederschrift im Sachgebiet Planen und Umwelt, Zimmer Nr. 2.11, vorgebracht werden. Verspätet eingebrachte Anregungen und Bedenken können nicht mehr berücksichtigt werden.

2. Öffentliche Anhörung

Im öffentlichen Anhörungstermin wird der Öffentlichkeit im Anschluss an die mündliche Vorstellung der Planung Gelegenheit gegeben, sich in einer allgemeinen Diskussion und in Einzelgesprächen zu den allgemeinen Zielen und Zwecken des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ zu äußern und diese mit Vertretern der Stadtverwaltung zu erörtern.

Der Anhörungstermin findet statt:

Montag, den 24.06.2019

um 19:00 Uhr

im Foyer der Glückauf-Halle

Dresdener Straße 11 in 45549 Sprockhövel

Die Ergebnisse der allgemeinen Diskussion und der einzelnen Erörterungsgespräche werden in einer Ergebnisniederschrift festgehalten.

Während des Erörterungstermins am 24.06.2019 und bis zum 08.07.2019 einschließlich können Anregungen und Bedenken auch schriftlich vorgebracht werden.

Schriftliche Eingaben sind an den Bürgermeister der Stadt Sprockhövel, Rathausplatz 4, 45549 Sprockhövel, zu richten.

Letzter Einsendetermin ist der 08.07.2019.

Verspätet eingebrachte Anregungen und Bedenken können im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB nicht mehr berücksichtigt werden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 88 „Eickerstraße“ wird zu einem späteren Zeitpunkt nach vorheriger Bekanntmachung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Öffentlichkeit hat dann nochmals Gelegenheit, Bedenken und Anregungen vorzubringen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit in der oben beschriebenen Form wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Sprockhövel, den 04.06.2019

Ulli Winkelmann
- Bürgermeister –