

Teilkonzept Wohnen & Leben

Leitziele

Sprockhövel ist ein gesunder naturnaher Wohnstandort in der Mitte der Ballungsräume Rhein – Ruhr – Wupper. Sprockhövel bietet eine hohe Lebensqualität, insbesondere für Familien und Senioren.

Die Bürgerinnen und Bürger Sprockhövels gestalten aktiv und mit sehr viel Eigeninitiative ihr Lebensumfeld auf der Grundlage eines eigenständigen, identitätsstiftenden Charakters der Ortsteile.

	Planen	Wohnen	Gemeinschaftliches Leben
Teilziele	Nachverdichtung in den Ortskernbereichen bzw. behutsame Siedlungsflächenerweiterung vor Allem in den Siedlungsschwerpunkten stabilisieren die Qualität des Wohnstandortes Sprockhövel. Die Stärkung der Funktionalität der Ortsteile und der konsequente Schutz der Landschaft dazwischen sichern die Wohn- und Lebensqualität.	Neue Wohnformen für jung und alt (familiengerechtes, generationenübergreifendes und altersgerechtes Wohnen) werden in Sprockhövel mit einem hohen Maß an Flexibilität in die vertrauten Ortsteile integriert. Durch ökologische Standards und fundiertes Umweltbewusstsein wird der gesunde und naturnahe Wohnstandort erhalten.	Bürgerschaftliches Engagement und Eigeninitiativen fördern in hohem Maß die Gestaltung der Lebensverhältnisse und das Flair und Ambiente in Sprockhövel. Vielfältige gesellschaftliche Aktivitäten bilden und stärken Interessensgemeinschaften und Nachbarschaften „vor Ort“.
Indikatoren	<ul style="list-style-type: none"> ● Entwicklung der Siedlungsflächen/FNP ● Stadtentwicklungsplanung/-maßnahmen in den Siedlungsschwerpunkten 	<ul style="list-style-type: none"> ● Anzahl Bewohner pro Wohneinheit in den SSP ● Wanderungsbilanz in den SSP ● Altersstruktur ● Anteil der Senioren/-innen über 60 Jahre ● Anteil in % der Einwohner im Rahmen der Grundversorgung und Daseinsvorsorge (10 Gehminuten ab Wohnung) ● Grundstückspreise (Bodenrichtwerte), Mietspiegel 	<ul style="list-style-type: none"> ● Anteil der Nationalitäten an der Bevölkerung in den SSP ● Anteil der Sozialhilfe- und der ALG II –empfänger an der Erwerbsbevölkerung ● Anteil der Senior- /Innen über 65 Jahre
Vorschläge für zukünftige Projekte	<ul style="list-style-type: none"> ● Projekte zu Wohnen und Planen <ul style="list-style-type: none"> - Altersgerechtes Wohnen in Kernbereichen → Daseinsvorsorge - Projekt für familiengerechtes Wohnen (Kinderspielplätze, etc.) - Generationsübergreifende Wohnformen in allen Stadtteilen - Naturnahes Wohnen verbessern ● Projekte zum gemeinschaftlichem Leben <ul style="list-style-type: none"> - Kultur des Zusammenlebens - Initiierung einer Freiwilligenagentur 		