

Die **Stadtverwaltung Sprockhövel** sucht für das Sachgebiet IV.1.2 Bauen und Wohnen zum nächstmöglichen Termin eine/einen

## **Bauingenieur\*in (m/w/d)**

Es handelt sich um eine **unbefristete Vollzeitstelle** mit einem Umfang von **39 Wochenstunden**.

Das Aufgabengebiet der zu besetzenden Stelle beinhaltet die ganzheitliche bauaufsichtliche Behandlung von Baumaßnahmen unter Anwendung der Bauordnung NRW.

Der Aufgabenbereich umfasst insbesondere die nachfolgenden Tätigkeiten:

- Bearbeitung und Prüfung von Bauanträgen
- Bauberatung in bauordnungsrechtlichen Fragen
- Entscheidung über die Zulässigkeit von Abweichungen, Befreiungen und Ausnahmen von den jeweils relevanten Vorschriften
- Bauüberwachung, Rohbau- und Schlussbesichtigung
- Bauordnungsrechtliche Stellungnahmen zu Bauvoranfragen und Teilungsanträgen
- Bauordnungsrechtliche Stellungnahmen zu Beschwerde- und Klageverfahren
- Bearbeitung der Abgeschlossenheitsanträge
- Vorbereitung ordnungsbehördlicher Verfahren bei Verstößen gegen das öffentliche Baurecht
- Prüfung und Vorbereitung der Baulasten
- Beratung/Öffentlichkeitsarbeit zu den o. g. Sachthemen

Änderungen der Aufgabenzuordnung bleiben ausdrücklich vorbehalten.

### **Persönliche Voraussetzungen:**

- Abgeschlossenes Studium (FH/Bachelor/Master) der Fachrichtung Architektur, Hochbau oder Bauingenieurwesen oder gleichwertiger Abschluss
- Fundierte Kenntnisse und Erfahrung im bautechnischen und baurechtlichen Bereich
- Kommunikations-, Kooperations- und Teamfähigkeit
- Verhandlungsgeschick und sicheres Auftreten
- Durchsetzungsfähigkeit und Überzeugungskraft bei Diskussionen mit Bauherr\*innen und Architekt\*innen
- Soziale Kompetenz und Flexibilität
- Fahrerlaubnis der Führerscheinklasse B
- Uneingeschränkte gesundheitliche Eignung für den Außendienst auf Baustellen

Der Aufgabenbereich setzt selbständiges Arbeiten voraus, insofern wird fachliches und persönliches Engagement erwartet. EDV-Kenntnisse (Windows, Word, Excel, ...) werden vorausgesetzt.

Von den Bewerber\*innen wird teamorientiertes, strukturiertes und flexibles Arbeiten und darüber hinaus ein freundliches und sicheres Auftreten gegenüber den Bürger\*innen erwartet.

Die Eingruppierung ist vorgesehen nach Entgeltgruppe 11 TVöD NRW.  
Bei der Einstufung berücksichtigen wir Ihre Vorerfahrungen.

Auf die gesetzlichen Rahmenbedingungen des Landesgleichstellungsgesetzes (LGG) sowie des Gleichstellungsplanes, insbesondere auf die grundsätzliche Teilbarkeit von Stellen, wird hingewiesen.

Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Menschen und diesen im Sinne von § 2 Abs. 2 SGB IX gleichgestellte Personen sind ausdrücklich erwünscht und werden bei sonst gleicher Eignung, vorbehaltlich gesetzlicher Regelungen, bevorzugt berücksichtigt.

Zum Nachweis Ihrer ggf. vorliegenden Schwerbehinderteneigenschaft werden Sie gebeten, Ihrer Bewerbung eine Kopie Ihres Schwerbehindertenausweises beizufügen.

**Bitte geben Sie Ihre Bewerbung bis zum 26.03.2021 über das Online-Stellen-Portal Interamt.de, Stellen-ID 659856 ab.**

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir etwaige Kosten, die Ihnen mit der Wahrnehmung von Vorstellungsgesprächen entstehen, nicht übernehmen können.

Für **ergänzende Informationen** zum ausgeschriebenen Aufgabengebiet steht Ihnen Frau Görner, Telefon 02339/917-221, gerne zur Verfügung.

Sprockhövel, 01.03.2021

Die Bürgermeisterin

gez.

Noll